



ZELENI PLAN GRAD <zeleniplangrad@gmail.com>

Fwd: razgledavanje Dužice 14, Zagreb

Broj poruka: 3

Ivan Hudoletnjak <ivan.hudoletnjak@gmail.com>

20. prosinca 2024. u 12:30

Prima: "zeleniplangrad@gmail.com" <zeleniplangrad@gmail.com>

BVB i pozdrav poštovani g. Čibarić,

Evo teksta i privtka svim zainteresiranim:

"Za dodatne informacije šaljem i izvadak sadašnjeg stanja u gruntovnim knjigama.

Prema njemu se vidi da je Stečajna masa pokušala 2022.g. provesti upis vlasništva na navedenom stanu ali je odbijena jer još uvijek nije bilo provedeno etažiranje zgrada.

Također se vidi da je cijela nekretnina opterećena sa upisom prava zalogu na iznos od 90.450,00 DEM od 04.11.1996.g., sada u korist ŽLEBEK STANKA iz Ivanca, Ul. A. L. Šabana 11, s time da u iznos zalogu ne ulazi tijekom zateznih kamata jer nije upisan

Prema informacijama koje sam do sada prikupio, g. Žlebek je pokojni već 3 godine a za nasljednike postoji informacija da se nalaze negdje u Njemačkoj.

Do danas me nitko od njih nije o tome kontaktirao niti znam kako se zovu i gdje se nalaze.

Sada u tijeku nije nikakvi postupka prisilne naplate po navedenom zalogu.

Sva navedena problematika oko brisanja zalogu može se rješavati tek nakon upisa etažiranja.

Što se tiče upisa etažiranja, isti se može dogoditi vrlo brzo jer se elaborat o etažiranju nalazi na potvrdi u Gradskom uredu.

Prilikom razgledavanja, svima zainteresiranim predat će presliku dijela elaborata o etažiranju koji je vezan za predmetni stan.

Eto, molim vas povratnu informaciju da li ćete doći na razgledavanje nekretnine.

Mir i dobro,

STEČAJNI UPRAVITELJ IVAN HUDOLETNJAK "

 ZK-4180-GRAD-ZAGREB.pdf
72K

Ivan Hudoletnjak <ivan.hudoletnjak@gmail.com>

20. prosinca 2024. u 12:32

Prima: "zeleniplangrad@gmail.com" <zeleniplangrad@gmail.com>

I još ...

"BVB i pozdrav svima.

Eto, još jedna informacija za sve a na upit g. Konicije.

G. Mrkša Davor, koji je još uvijek u gruntovnim knjigama upisan kao suvlasnik stana a sa drugim suvlasnikom je sklopio sporazum sa GLASNOVIĆ ŠKZ, rekao mi je da će sa bilo kojim od vas, ukoliko bi kupili taj stan, surađivati oko podnošenja zahtjeva za eventualne priključke vode, struje, plina i dr. sve dok se ne provede etažiranje, tako da se odmah po kupnji stana može pristupiti njegovom uređivanju.

Tko od vas želi provjeriti ovu informaciju može ga nazvati na njegov broj mobitela 092 280 8108 te se pozvati na mene, stečajnog upravitelja Ivana Hudoletnjak.

1/2/25, 11:28 AM

Gmail - Fwd: razgledavanje Dužice 14, Zagreb

Mir i dobro svima.

STEČAJNI UPRAVITELJ IVAN HUDOLETNJAK"

ZELENI PLAN GRAD <zeleniplangrad@gmail.com>

Prima: ap.sunnytrpanj@gmail.com

20. prosinca 2024. u 17:03

[Citirani tekst je skriven]



ZK-4180-GRAD-ZAGREB.pdf

72K